

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Berguddsvägen 1, 133 33 Saltsjöbaden

Nacka kommun

Nybyggnadsår: 1989

Energideklarations-ID: 983311



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
112 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 85 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
70 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Markvärmepump (el)

Radonmätning:
Utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Jimmy Östling, Acc Byggkonsult AB,
2019-09-01

Energideklarationen är giltig till:
2029-09-01

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Nacka	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Baggensudden 2:10		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 457025	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Berguddsvägen 1	Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>
Adress Berguddsvägen 11	Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Berguddsvägen 13	Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Berguddsvägen 15	Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Berguddsvägen 17	Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Berguddsvägen 19	Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Berguddsvägen 21	Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Berguddsvägen 23	Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Berguddsvägen 3	Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Berguddsvägen 5	Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Berguddsvägen 7	Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Berguddsvägen 9	Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
2	1	785428	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 25		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 27		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 29		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 31		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 33		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 35		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 37		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 39		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 41		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 43		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
3	1	716442	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 45		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 47		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 49		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 51		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 53		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 55		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 57		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 59		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 61		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 63		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 65		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 67		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	1	647265	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 69		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 71		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 73		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 75		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 77		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 79		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 81		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 83		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	578178	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 101		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 103		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 105		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 107		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 85		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 87		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 89		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 91		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 93		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 95		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 97		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Berguddsvägen 99		13333	Saltsjöbaden	<input type="radio"/>	

Husnummer 6	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 774663	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Berguddsvägen 100		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Berguddsvägen 102		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Berguddsvägen 104		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Berguddsvägen 106		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Berguddsvägen 108		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Berguddsvägen 86		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Berguddsvägen 96		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Berguddsvägen 98		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress <input type="radio"/>	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Nybyggnadsår 1989	
Byggnadstyp Friliggande			
Atemp (exkl. Avarmgarage) 5713 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage m ²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 92	
Antal våningsplan ovan mark 3		Hotell, pensionat och elevhem 0	
Antal trapphus 0		Restaurang 0	
Antal bostadslägenheter 60		Kontor och förvaltning 0	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel 0	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus 0,35 l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 0	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Köpcentrum 0	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dygnet runt 0	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 0	
		Skolor (förskola-universitet) 8	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) 0	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler 0	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/> 0	
		Summa 100	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																																	
1801 - 1812		<input type="checkbox"/>																																																																	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																	
<table border="0" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2" style="text-align: center;">Energi för</th> <th></th> </tr> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">uppvärmning</th> <th style="text-align: center;">tappvarmvatten</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text" value="243041"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text" value="53091"/></td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>			Energi för				uppvärmning	tappvarmvatten		Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Markvärmepump (el) (10)	<input type="text" value="243041"/>	<input type="text"/>	kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Tappvarmvatten (el) (14)	<input type="text"/>	<input type="text" value="53091"/>	kWh	Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
	Energi för																																																																		
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																																	
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text" value="243041"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Tappvarmvatten (el) (14)	<input type="text"/>	<input type="text" value="53091"/>	kWh																																																																
		Övrig el som ingår i energiprestanda																																																																	
		Fjärrkyla (15) <input type="text"/> kWh El för komfortkyla (16) <input type="text"/> kWh Fastighetsel ¹ (17) <input type="text" value="75000"/> kWh																																																																	
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																																																	
		Hushållsel ² (18) <input type="text"/> kWh Verksamhetsel ³ (19) <input type="text"/> kWh																																																																	
Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel		Finns solvärme?																																																																	
Summa 1 - 17 ⁴ <input type="text" value="371132"/> kWh		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Ange solfångarareal <input type="text"/> m ²																																																																	
		Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																	
Ort (Energi-Index)		Finns solcellsystem?																																																																	
Tyresö		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Ange solcellsareal <input type="text"/> m ²																																																																	
		Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																	
Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))		Byggnadens primärenergianvändning ⁶																																																																	
<input type="text" value="400644"/> kWh/år		<input type="text" value="641030"/> kWh/år																																																																	
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																																
<input type="text" value="112"/> kWh/m ² ,år	<input type="text" value="85"/> kWh/m ² ,år	<input type="text" value="161"/> kWh/m ² ,år	<input type="text" value="0"/> kWh/m ² ,år																																																																

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den el som ingår i hushållsenergin.

³ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁴ Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis ⁷ <input type="text"/> %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
---	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
70 Bq/m3	Långtidsmätning enligt SSM	2007-04-30

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Utförd åtgärd (Dekl.id: 983311)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
Utfört år		
2018		
Beskrivning av åtgärden		
Installation av en ny bergvärmepump samt rengöring av värmeväxlarna i lägenheterna. Nya ytterdörrar ska monteras under 2019.		

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 983311)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
<p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="165000"/> kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="1,1"/> kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Installation av solceller. Detta för att användas som hushållsel och/eller fastighetsel.</p> <p>Enligt Stockholms solkarta finns potential att installera solenergi på taken.</p> <p>Läs mer på https://energiradgivningen.se/webbapplikation/#18/59.30310/17.95004</p> <p>Kostnaden beror sedan på hur mycket man kan få i solcellsbidrag.</p> <p>I dagsläget kan man få upp till 20% i bidrag.</p> <p>För exakt beräkning krävs offert från entreprenörer.</p> <p>Vald takyta 1100 m2</p> <p>Potential solel 165 000 kWh/år.</p>		

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	
Kommentar	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Vad energiklasserna står för:
De sju energiklasser A-G utgår från det krav på energianvändning som ställs på nya byggnader som uppförs idag. Dessa krav finns i Boverkets byggregler (BFS 2011:6) och är beroende av typ av byggnad, om den är elvärmad eller inte, och var i Sverige den är belägen. Energiklass C motsvarar de krav som gäller för byggnaden om den skulle uppförts i dag. Nedan beskriver vi vad varje energiklass står för.
EP = Energiförbrukning för den aktuella byggnaden
A = EP är mindre eller lika med 50 procent av kravet för en ny byggnad.
B = EP är 51 - 75 procent av kravet för en ny byggnad.
C = EP är 76 - 100 procent av kravet för en ny byggnad.
D = EP är 101 - 135 procent av kravet för en ny byggnad.
E = EP är 136 - 180 procent av kravet för en ny byggnad.
F = EP är 181 - 235 procent av kravet för en ny byggnad.
G = EP är mer än 235 procent av kravet för en ny byggnad.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Föreningen har av en konsult beställt en utredning av den befintliga bergvärmeinstallationen. Detta för att utreda ev. nya hål i berget mm.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Jimmy	Östling	
Datum för godkännande	E-postadress	
2019-09-01	info@boverket.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2358	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Acc Byggkonsult AB		