

Allmänna villkor | Båtförvaringshallar | Karlsro Marin AB

- Vid ankomst till Karlsro Marin ska **båtarna läggas ihop så tätt som möjligt** för att alla ska få plats. Förtöj alltid för dåligt väder, och fendra av ordentligt.
- Är **glykolkonservering och/eller motorservice bokad, ska motorlucka frigöras och motorrum plockas ur**. Motorrummet är inget stuvutrymme, vi måste ha god åtkomst till alla servicepunkter. **Friläggning/urplockning debiteras extra!**
- Vid förvaring i uppvärmd hall **måste minimum motorservice eller motsvarande bokas**. Bokar man inga tilläggsjobb tillkommer schablonkostnad för self-service i hall.
- Eventuell **septiktank** ska vara tömd och färskvattentanken bör också vara det, vid ankomst till Karlsro Marin.
- Tänk på att du beträder din båt **på egen risk**.
- **Kemikalier, oljor, bränsle, färg** med mera får ej stå framme på golvet.
- Verktyg/verktygsvagnar samt annan utrustning som tillhör Karlsro Marin AB **får ej utnyttjas av kunder** som utför arbeten på sin båt själv.
- Var noga med att dörren går igen efter dig så att ingen obehörig kan komma in. **Lämnar du sist för dagen; glöm inte att släcka och larma på hallen!**
- Rör ej värmesystemet eller fläktarna. Detta är inställt och plomberat för att hålla rätt temperatur.
- **Batterierna i din båt ska kopplas ur*. Detta är ett krav från vårt försäkringsbolag!** Det räcker inte att stänga av huvudbrytaren. Minuskablarna ska kopplas bort som minimum. Kontakta oss om du önskar hjälp med detta, mot tilläggskostnad.
- **Urkopplade batterier får endast laddas under uppsikt! Var vaksam på onormala temperaturförändringar. Ha brandsläckare nära till hands. Avsluta gärna laddningen någon timme innan du lämnar lokalen.**
- Vi tömmer soporna ca en gång i veckan, men skulle det vara fullt får du gärna ta med dig de sopor du producerat under dagen ner till vår container på området. Större skräp, skrot etc **skall** tas med till området alt Returpunkten.
- Inga matrester eller förpackningar som innehållit mat får slängas på golv eller i sopsäckar. **Dessa MÅSTE ovillkorligen tas med efter dagens slut**. Detta kan annars locka till sig oönskade gäster.
- Slipning förbjuden. Prata med oss i butiken om du har några frågor gällande detta.
- **Belamra ej utrymmet runt din båt**. Försök hålla verktyg och utrustning i eller under båten. Står din båt på flyttbar vagn får du gärna ha utrustningen på denna så båten kan flyttas vid behov. Ställ annars ihop det så gott du kan (t ex i en back elr låda)
- Då hallen saknar avlopp är **tvätt av båt ej tillåtet, ej heller sköljning av septiktankar, gråvattensystem** elr dylikt.
- Inga öppna lågor i hallen får förekomma (gasbrännare, levande ljus).
- **Brandsläckare finns vid varje dörr.**

- Tänk på att alltid ha dörntaggen på dig – går dörren igen bakom dig när du går ut för att hämta något i bilen kommer du inte in igen om du inte har din kod tillgänglig. Det finns även ett nummer att skicka SMS till för fjärrupplåsning, anslag om detta finns på dörren.
- Om Larmassistans kontaktas för upplåsning **debiteras kund 1 500 kr**. Samma gäller för falsklarm.
- Din båt **måste** vara försäkrad när den står hos oss, detta för att du ska ha försäkringsskydd vid eventuella uppläggnings-skador. **Det är kunds ansvar att försäkra sig mot skador vid upptagning, sjösättning, förvaring, stöld och skadegörelse**. Övrig egendom som också förvaras på området eller i hallen är kundens ansvar.
- Din vinterförvaringsplats får disponeras från upptagning till sjösättning (1/8-1/6. **Vid sommarförvaring debiteras halva vinterförvaringskostnaden**. Sommarförvaring debiteras efter 1/7. **Uppsägning av vinterförvaringsplats ska ske senast 1/9. Plats ej uppsagd i tid, som vi ej kan fylla, debiteras kund**.
- **Sista sjösättningsdatum är 1/6**. Efter 1/6 sker sjösättning i mån av tid och mot tilläggskostnad.

Allmänna villkor | Båtförvaringsområde | Karlsro Marin AB

- Vid ankomst till Karlsro Marin ska **båtarna läggas ihop så tätt som möjligt** för att alla ska få plats. Förtöj alltid för dåligt väder, och fendra av ordentligt.
- Är **glykolkonservering och/eller motorservice bokad, ska motorlucka frigöras och motorrum plockas ur**. Motorrummet är inget stuvutrymme, vi måste ha god åtkomst till alla servicepunkter. **Friläggning/urplockning debiteras extra!**
- Eventuell **septiktank** ska vara tömd och färskvattentanken bör också vara det, vid ankomst till Karlsro Marin.
- Tänk på att du beträder din båt **på egen risk**.
- **Kemikalier, oljor, bränsle, färg** med mera får ej stå framme på varvsplanen.
- Spill av bottenfärg får **ej** förekomma. Detta gäller såväl ny färg som bortskrapad färg. Se separat uppsatta anslag på området angående detta.
- Elstolpar får användas för **tillfällig** användning såsom elverktyg och underhållsladdning en helg då och då – inte för att hålla båten frostfri medelst värmebläkt.
- **Stäng av** vattenkranen när du inte använder vattnet.
- **Släng sopor på anvisad plats**. Brännbart i blå containern vid toaletten, skrot i grå containern vid toaletten, farligt avfall i Eco Simplex-boden vid kajen (batteribox står utanför) samt wellpapp på kajen mot Sjöfartsverket. **Det är av största vikt att farligt avfall i Eco Simplex-boden hålls/ställs i rätt kärl! Var noggrann med detta.**
- **Skrymmande skräp såsom presenningar och täckningsmaterial ska slängas på Returpunkten**. Detta gäller även större utbytta delar såsom kylskåp och toaletter.
- **Glöm inte att titta till ev täckning då och då!** Då vi inte utför täckningar, är det ditt ansvar som kund. **Om vi hittar uppenbara skador på täckning skickar vi ut SMS till berörda kunder. Täckning och ställning får ej vara till fara eller störande för andra kunder eller egendom på området. Undermålig stöttning/täckning av båten kan Karlsro Marin åtgärda om fara föreligger för annan egendom. Detta debiteras båtägaren.**
- Din båt **måste** vara försäkrad när den står hos oss, detta för att du ska ha försäkringsskydd vid eventuella uppläggningsskador. **Det är kunds ansvar att försäkra sig mot skador vid upptagning, sjösättning, förvaring, stöld och skadegörelse.** Övrig egendom som också förvaras på området är kundens ansvar.
- Din vinterförvaringsplats får disponeras från upptagning till sjösättning (1/8-1/6. **Vid sommarförvaring debiteras halva vinterförvaringskostnaden.** Sommarförvaring debiteras efter 1/7. **Uppsägning av vinterförvaringsplats ska ske senast 1/9.**
- **Sista sjösättningsdatum är 1/6.** Efter detta debiteras utökad sjösättningstaxa för din båt och **sjösättning sker i mån av tid.**

- Efter sjösättning vill vi att din båtplats städas. Du får lämna kvar vagg/vagn/bockar/tält och ordentligt surrad täckning. Om vi måste städa din plats debiteras **1 076,00 kr per påbörjad timme**.
- **Sjösättning bokas minst en vecka i förväg**. Sjösättningsdagar är tisdagar och torsdagar. För **storkranskunder** har vi en dialog för samlyft. **För dig som får din båt transporterad** till hemmahamn behöver vi ha två veckors framförhållning.
- **Tampar och eventuella fendrar** ska hänga/ligga synligt på plats inför sjösättning. Saknas tampar debiterar vi två nya från butiken. Saknas fendrar förutsätter vi att ni inte önskar avfending.
- Du får gärna fixa det sista med båten vid vår brygga, men då det råder platsbrist ser vi gärna att du lämnar bryggan senast söndagen den veckan din båt sjösattes. Därefter debiterar vi en hamnavgift á **150,00 kr/dygn**.

Inga regler utan undantag och om du kontaktar oss i god tid kan vi självklart komma fram till en lösning som passar just dig – ingenting är omöjligt.